

Oznámenie

o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže podľa ustanovení §281 až 288 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Banskobystrického samosprávneho kraja účinnými od 1.marca 2020 .

1. Identifikácia vyhlasovateľa:

Názov organizácie: Stredná odborná škola obchodu a služieb
štatutárny zástupca: Ing. Jozef Koperdák
Sídlo: Osvety 17 , Nová Baňa
IČO: 37956124
DIČ: 2021874415
tel./fax: 045/6855585
email: sekretariat@sosnb.sk

v y h l a s u j e obchodnú verejnú súťaž

o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme bytových priestorov vo vlastníctve BBSK a zverenému vyhlasovateľovi do správy , za týchto súťažných podmienok

1. Identifikácia vyhlasovateľa:

Názov organizácie: Stredná odborná škola obchodu a služieb
štatutárny zástupca: Ing. Jozef Koperdák
Sídlo: Osvety 17 , Nová Baňa
IČO: 37956124
DIČ: 2021874415
tel./fax: 045/6855585
web,email: www.sosnb.sk, sekretariat@sosnb.sk

2. Typ zmluvy: Nájomná zmluva podľa Zákona č.46/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov § 663- 699.

3. Predmet súťaže

1. Predmetom súťaže je prenechanie bytových priestorov do užívania formou Nájomnej zmluvy, je to bytový priestor na ul. Kollárovej č.320, 968 01 Nová Baňa. Tento priestor je situovaný na parcele číslo 89, zapísanej na LV 5908, ktorý vedie Správa katastra v Žarnovici konkrétne priestor v na ulici Kollárovej č.320 v katastri mesta Nová Baňa. Minimálna cena za prenájom je 24 €/1 m2 plochy.

Stručný popis: Jedná sa o bytové priestory o celkovej rozlohe 99,25m2. Priestor sa prenajíma od 01.11.2021 na dobu určitú do 30.10.2022 za účelom ubytovania. Priestor sa skladá z nasledovných miestností: Chodba, kuchyňa, spálňa, 2 izby, kúpeľňa a WC.

2. Uchádzačom môže byť fyzická alebo právnická osoba, ktorá plánuje využívať priestor budovy viac ako 10 dní v mesiaci.

Termín obhliadky si môže uchádzač dohodnúť telefonicky na tel.č.045/6855585.

4. Zásady ostatného obsahu zamýšľanej zmluvy

Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu určitú – od 01.11.2021 do 30.10.2022. Splatnosť nájomného bude dojednaná mesačne, najneskôr do 25. dňa v mesiaci za príslušný mesiac.

5. Spôsob podávania návrhov

1. Navrhovatelia sú povinní doručiť záväzné súťažné návrhy v zalepenej obálke s označením „Obchodná verejná súťaž – Prenájom priestoru - **Neotvárať!**“ poštou alebo odovzdať osobne na sekretariáte Strednej odbornej školy v pracovných dňoch od 8.00 hod. do 14.30 hod. Pri podaní poštou rozhoduje pečiatka pošty.

2. Predložený návrh musí obsahovať najmä:

- **Návrh výšky ročného nájomného za predmet súťaže za 1m2 plochy**

- **identifikačné údaje navrhovateľa:**

pri FO: meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, adresa trvalého bydliska, telefonický kontakt, na ktorý mu bude vyhlasovateľom oznámený výsledok OVS

pri PO: obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, DIČ DPH, štatutárny orgán s uvedením oprávnenosti ku konaniu,

- Označenie kontaktnej osoby navrhovateľa, telefonický kontakt, e-mailovú adresu.

6. Súťažná lehota

Súťaž začína dňom jej zverejnenia na web stránke vyhlasovateľa.

Súťažné návrhy je možné podávať do 15 dní po uverejnení súťaže na web stránke vyhlasovateľa najneskôr **do 29.októbra 2021 do 11.00 hod.**

Do súťaže nemožno zahrnúť návrhy, ktoré boli predložené po termíne určenom v týchto súťažných podmienkach, ani návrhy, ktorých obsah nezodpovedá súťažným podmienkam. Takéto návrhy komisia odmietne.

7. Kritériá hodnotenia súťažných návrhov

Výberová komisia zoradí prijaté návrhy podľa ponúknutej ceny.

Lehota na zverejnenie výsledkov súťaže

Otváranie obálok s prijatými návrhmi bude dňa **29.10.2021 o 13.00hod v budove SOŠ OaS Nová Baňa, na ktoré sú týmto účastníci pozvaní.**

Navrhovateľ, ktorý bude úspešný, bude s ním uzatvorená nájomná zmluva najneskôr do 10 dní od zverejnenia výsledkov súťaže.

8. Ďalšie informácie:

- Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži
- Po uplynutí súťažnej lehoty nemožno návrhy meniť a dopĺňať
- Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zmeniť súťažné podmienky, zrušiť súťaž, resp. nevybrať žiadny návrh z prihlásených ponúk
- Súťažné materiály nebudú postúpené tretím osobám
- V Novej Bani, 11.10.2021

Stredná odborná škola
obchodu a služieb
Osvety 17
968 01 Nová Baňa

Ing. Jozef Kopeřdák
riaditeľ školy