

# **Základná škola Zlatá 2, Rožňava**

**Zlatá č.2, 048 01 Rožňava**  
**tel. : 0904 209 999, e-mail : rikisz@centrum.sk**

Referenčné číslo zákazky: 512/2020

## **SÚŤAŽNÉ PODKLADY**

Zákazka malého rozsahu bez využitia elektronického trhu

**( ODDIEL STAVEBNÉ PRÁCE )**

**ZÁKAZKA ZADÁVANÁ POUŽITÍM POSTUPOV ZÁKAZKY MALÉHO ROZSAHU  
PRIESKUMOM TRHU**

podľa Zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení (ďalej len „zákon  
o verejnom obstarávaní“ v skratke aj ako “ZVO”)

**„ZŠ Zlatá – stavebné úpravy učebne“**

**» uskutočnenie stavebných prác «**

Zodpovedná osoba verejného obstarávateľa:

V Rožňave, dňa 26.11.2020

.....  
**Mgr. Richard Szöllös**  
**Riaditeľ školy**

Súlad súťažných podkladov so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní  
v platnom znení potvrdzuje:

V Rožňave, dňa 26.11.2020

.....  
**Ing. Miroslav Boldiš**  
**Osoba zabezpečujúca proces VO**

## Súťažné podklady k spracovaniu cenovej ponuky

### **1. Identifikácia verejného obstarávateľa:**

**Názov:** Základná škola Zlatá 2, Rožňava  
**Sídlo:** Zlatá č.2, 048 01 Rožňava  
**Štatutárny zástupca:** Mgr. Richard Szöllös  
**IČO:** 35543639  
**DIČ:** 2021644438  
**Kontaktná osoba:** Mgr. Richard Szöllös  
**Telefón:** 0904 209 999  
**e-mail:** rikisz@centrum.sk  
**web stránka:** [www.zszlatarv.edupage.org](http://www.zszlatarv.edupage.org),

Kompletné súťažné dokumenty sú dostupné priamo a úplne bez obmedzení či poplatkov na internetovej adrese (URL): <http://www.zszlatarv.edupage.org>.

### **2. Názov zákazky:**

„ZŠ Zlatá – stavebné úprava učebne“

### **3. Hlavný kód CPV:**

45410000-4 Omietkárske práce  
45432114-6 Kladenie drevených podláh  
45332200-5 Práca na vodovodnom domovom potrubí  
45330000-9 Kanalizačné a sanitárne práce  
45315100-9 Elektrotechnické inštalačné práce  
45432210-9 Povrchová úprava stien  
45430000-0 Obkladanie stien a kladenie dlažbových krytín  
45442100-8 Maliarske a natieračské práce

### **4. Druh zákazky:**

Zákazka na uskutočnenie stavebných prác – stavebné práce iných ako bežne dostupných na trhu

### **5. Opis stavebných prác:**

Predmet zákazky je vymedzený rozpočtovou dokumentáciou v tvare zadanie výkaz výmer, ktorá tvorí prílohu výzvy a rieši stavebné úpravy učebne v Základnej škole Zlatá v meste Rožňava. Z týchto dôvodov bude učebňa a celé opravované zariadenie odstavené z prevádzky.

### **6. Rozsah stavebných prác:**

V rámci stavebných prác bude odstránený poškodený stav omietok stropov 34,8 m<sup>2</sup> a vnútorných stien 35 m<sup>2</sup> s olejovým náterom omietok stien a maľbou dvojnásobnou stropu a stien miestností. Potom montáž plávajúcej podlahy na 34,8 m<sup>2</sup>. V rámci zriaďovacích predmetov bude montáž 1 ks keramického umývadla s montážou keramického obkladu 2,5 m<sup>2</sup>. V rámci elektroinštalácie bude montáž elektrorozvádzača s kábelážou a montážou 8 ks zásuviek. Po realizácii a pred odovzdaním stavby a stavebných prác budú priestory vypratane a okolie vyčistené.

### **7. Miesto odovzdávania a realizácie zákazky:**

Budova je na pozemku Základnej školy Zlatá v intraviláne obce Rožňava. Druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie. Vlastníkom je Základná škola Zlatá a Mesto Rožňava.

### **8. Podmienky financovania predmetu zákazky**

- Na predmet zákazky bude uzavretá Zmluva o dielo podľa §536 a nasl. zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka, s termínom realizácie po uzavretí zmluvy o dielo z vlastných zdrojov.
- Fakturácia bude vykonaná po ukončení a odovzdaní stavebného diela na základe faktúry v jednej platbe. Zálohy a preddavky nebudú poskytované.
- Doba splatnosti faktúr bude do 10 dní od ich doručenia objednávateľovi. Prílohou faktúry bude: - preberací protokol o odovzdaní a prevzatí stavby a súpis vykonaných prác podpísaný oboma stranami.

### **9. Predpokladaná hodnota zákazky:**

Predpokladaná hodnota zákazky bez DPH je : 4.971,45 Eur.

### **10. Použitie elektronickej aukcie:**

nie

### **11. Pokyny k predloženiu ponuky:**

Predložená ponuka musí obsahovať ponuku na celý predmet obstarávania. **Ponuka musí byť doložená aspoň v jednom origináli!** Ponuky sa predkladajú poštou alebo osobne na adresu verejného obstarávateľa v zapečatenej obálke označenej obchodným menom uchádzača a tiež heslom „**ZŠ Zlatá – stavebné úpravy učebne – „NEOTVÁRAŤ“**“.

Požadujeme, aby ponuka obsahovala nasledujúce doklady a údaje:

- a) Identifikačné údaje uchádzača ( obchodné meno a sídlo uchádzača, IČO, telefón, e-mail - vzor v prílohe,
  - b) návrh uchádzača na plnenie kritérií na vyhodnotenie podpísaný štatutárom uchádzača resp. oprávnenou osobou v origináli – vzor v prílohe.
  - c) ocenený výkaz výmer podľa zadania v origináli podpísaný štatutárom.
  - d) návrh Zmluvy o dielo predkladá víťazný uchádzač pred podpisom zmluvy.
  - e) doklad preukazujúci splnenie predmetu činnosti podmienok účasti – čestné vyhlásenie z výpisu z OR SR/ ŽR SR – kontrolujeme cez internet.
  - f) doklad preukazujúci splnenie podmienok účasti – čestné vyhlásenie podľa prílohy.
- Cenové ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku a v mene euro.
  - Cenová ponuka predmetu zákazky bude konečná a bude zahŕňať všetky náklady uchádzača na realizáciu diela, na celý predmet zákazky.
  - Ponuková cena , musí byť zostavená v súlade s §3 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách, vyhlášky č. 87/1996 Z.z., ktorou sa tento zákon vykonáva a je stanovená ako cena konečná.
  - Minimálna lehota, počas ktorej sú ponuky uchádzačov viazané: 31.12.2020.
  - Účasťou v tejto súťaži uchádzač súhlasí s podmienkami uvedenými v tejto výzve a súťažných podkladoch na predloženie ponuky a následne stanovenými v zmluve.

### **12. Kritéria podmienok účasti:**

Uchádzači musia spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia vymedzené v ustanovení §32 ods.1 ZVO. Podmienky osobného postavenia verejný

obstarávateľ overuje v dostupných verejných registroch oprávnenie uchádzača na realizáciu predmetu zákazky ([www.orsr.sk](http://www.orsr.sk), [www.zrsr.sk](http://www.zrsr.sk)) a v prípade zákazky s predpokladanou hodnotou nad 100 000 Eur s DPH aj zápis uchádzača do Registra partnerov verejného sektora.

Pri preukázaní finančného a ekonomického postavenie alebo technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti treba uviesť využívanie prostredníctvom inej osoby. Potom treba uviesť svoje materiálne technické vybavenie a svojich odborných pracovníkov na realizáciu diela. Uviesť technickú alebo odbornú spôsobilosť na základe osvedčenia na podnikanie. Potom uviesť splnenie povinností výzvy v predmetnom rozsahu rozpočtu projektu a praktických skúseností.

Splnenie podmienok účasti možno preukázať Jednotným európskym dokumentom v zmysle §39 ZVO, pričom doklady, preukazujúce splnenie podmienok účasti predkladá verejnému obstarávateľovi uchádzač podľa §55 ods.1 ZVO v čase a spôsobom určeným verejným obstarávateľom. Uchádzač môže predbežne nahradiť doklady určené verejným obstarávateľom na preukázanie splnenia podmienok účasti aj čestným vyhlásením, v ktorom vyhlási, že spĺňa všetky podmienky účasti určené verejným obstarávateľom a poskytne verejnému obstarávateľovi na požiadanie doklady, ktoré čestným vyhlásením nahradil. Zároveň vyhlasuje, že u neho neexistuje dôvod na vylúčenie podľa §40 ods.6 písm. f). Vzor čestného vyhlásenia tvorí prílohu výzvy a súťažných podkladov.

- Uchádzač predloží cenovú ponuku v mene euro bez DPH a vrátane DPH za predmet zákazky vid' Príloha tejto výzvy. Ponúknutá cena bude konečná a bude zahŕňať všetky náklady budúceho dodávateľa - víťaza tejto verejnej súťaže na realizáciu diela. Uchádzač upozorní verejného obstarávateľa na skutočnosť, že je alebo nie je platcom DPH.
- V prípade, že úspešný uchádzač nesplní všetky požiadavky dohodnuté s odberateľom (použitie požadované materiály a celkový rozpis prác, vzhľad, ponuka podľa výzvy) bude zo súťaže vylúčený a úspešným uchádzačom sa stane nasledujúci uchádzač s najnižšou ponukou, ktorý splní všetky podmienky účasti.

### **13. Kritéria na hodnotenie ponúk:**

Verejný obstarávateľ v súlade s § 44 zákona o verejnom obstarávaní stanovil objektívne kritériá na vyhodnotenie ponúk s cieľom určiť ekonomicky najvýhodnejšiu ponuku za vykonanie stavebných prác predmetu zákazky. Ekonomicky najvýhodnejšia ponuka je určená podľa najlepšieho pomeru ceny a kvality, ktorá sa posúdi na základe ceny a dodacích podmienok ako je lehota dodania, alebo termín ukončenia.

Kritérium č. 1 Celková **cena** v Eur s DPH, relatívna váha kritéria 85 % (max. 85,00 bodov)

Kritérium č. 2 **Lehota** uskutočnenia stavebných prác uvedená v celých kalendárnych dňoch, relatívna váha kritéria 15 % (max. 15,00 bodov). Lehota uskutočnenia stavebných prác uvedená v celých kalendárnych dňoch je od odovzdania a prevzatia staveniska zhotoviteľovi do odovzdania stavby.

Definícia kritéria:

Kritérium č. 1 -Celková cena v Eur s DPH, relatívna váha kritéria 85 % (max. 85,00 bodov)

Spôsob hodnotenia kritéria vychádza z ponúknutej celkovej ceny v Eur s DPH na základe plnenia predmetu zákazky v súlade s opisom a rozsahom zákazky uvedeným v predchádzajúcich častiach týchto podkladov. Pod celkovou cenou sa rozumie cena realizácie stavebných prác, stavebného diela „na kľúč“.

Kritérium č. 2 -Lehota uskutočnenia stavebných prác uvedená v celých kalendárnych dňoch, relatívna váha kritéria 15 % (max. 15,00 bodov)

Spôsob hodnotenia kritéria vychádza z uvedeného počtu kalendárnych dní, za ktoré sa uchádzač zaviazal realizovať predmet zákazky / obstarávania odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska dodávateľovi / zhotoviteľovi. Pod Lehotou uskutočnenia stavebných prác sa rozumie celé kalendárne dni od odovzdania a prevzatia staveniska zhotoviteľovi do fyzického ukončenia predmetu obstarávania a odovzdania diela bez závad verejnému obstarávateľovi.

Pravidlá uplatnenia kritéria:

Kritérium č. 1 - Celková cena v Eur s DPH, relatívna váha kritéria 85 % (max. 85,00 bodov). Maximálny počet 85,00 bodov sa prideli hodnotenej ponuke uchádzača s najnižšou navrhovanou celkovou cenou v Eur s DPH. Bodové hodnotenie pre každú ďalšiu hodnotenú ponuku za realizáciu predmetu zákazky v rámci tohto kritéria sa vypočíta ako podiel najnižšej platnej navrhovanej celkovej ceny v Eur s DPH za predmet zadávanej zákazky a navrhovanej ceny v Eur s DPH vyhodnocovanej ponuky, vynásobený stanoveným maximálnym počtom bodov (85,00 bodov) pre toto kritérium. Výsledok sa zaokrúhľuje matematicky na dve desatinné miesta.

Kritérium č. 2 - Lehota uskutočnenia stavebných prác uvedená v celých kalendárnych dňoch, relatívna váha kritéria 15 % (max. 15,00 bodov). Maximálny počet 15,00 bodov sa prideli ponuke uchádzača s najkratšou navrhovanou lehotou zhotovenia stavby v kalendárnych dňoch odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska dodávateľovi a pri ostatných ponukách sa určí úmerou. Bodové hodnotenie lehoty zhotovenia stavby v celých kalendárnych dňoch odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska zhotoviteľovi u ostatných ponúk sa vyjadri ako podiel najkratšej lehoty zhotovenia stavby v celých kalendárnych dňoch odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska zhotoviteľovi platnej ponuky a lehoty zhotovenia stavby v celých kalendárnych dňoch odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska zhotoviteľom príslušnej vyhodnocovanej ponuky, vynásobený stanoveným maximálnym počtom bodov (15,00 bodov) pre toto kritérium. Výsledok sa zaokrúhľuje matematicky na dve desatinné miesta.

Ekonomicky najvýhodnejšia ponuka sa stáva ponuka, ktorej súčet bodových hodnotení podľa kritérií na hodnotenie č. 1 a č. 2 dosiahne najvyššiu bodovú hodnotu. V prípade rovnosti bodov ako dodatočné kritérium sa použije celková cena v Eur s DPH, pričom v tom prípade sa ekonomicky najvýhodnejšia ponuka sa stáva ponuka s nižšou navrhovanou celkovou cenou v Eur s DPH. Verejný obstarávateľ v súlade s § 44 zákona o verejnom obstarávaní stanovil kritériá najnižšej ceny celkom na vyhodnotenie ponúk s cieľom určiť najvýhodnejšiu ponuku za vykonanie stavebných prác predmetu zákazky.

Kritéria hodnotenia ponúk :

- Úspešnou ponukou sa stane ponuka uchádzača, ktorého ponuka nebola vylúčená, a ktorého ponuka bude hodnotená bodovo najvyššie.
- Uchádzač, ktorý predloží ponuku s najvyšším bodovým hodnotením za predmet zákazky v súlade s týmito súťažnými podkladmi a zmluvou v nej uvedenu sa stane víťazom tejto súťaže.
- Ak budú mať dvaja alebo viacerí uchádzači rovnakú hodnotu danej ponuky, verejný obstarávateľ následne týchto vyzve na predloženie novej cenovej ponuky, ktorá

bude rovná alebo nižšia pôvodnej nimi zaslanej ponuke a vyhradzuje si právo určiť ich poradie podľa ich nových cenových ponúk v zmysle tohto bodu súťažných podkladov. Doručenie novej ponuky bude do 14:00 hodiny piateho pracovného dňa odo dňa odoslania výzvy verejným obstarávateľom. Pokiaľ nebude nová cenová ponuka doručená v stanovenom termíne, bude v následnom vyhodnotení hodnotená pôvodne predložená ponuka.

#### **14. Lehota a miesto na predkladanie ponúk:**

Ponuku je potrebné zaslať prostredníctvom pošty, alebo doručiť osobne v termíne do **03.12.2020 do 11.00 hod** v uzatvorenej obálke na adresu uvedenú v bode 1.

#### **15. Vyhodnotenie ponúk:**

Vyhodnotenie ponúk sa uskutoční dňa **03.12.2020 o 13.00 hod** v kancelárii riaditeľa vyššie uvedenej základnej školy.

#### **16. Informovanie uchádzačov o výsledku verejnej súťaže:**

- Úspešnému uchádzačovi bude výsledok tohto verejného obstarávania oznámený najneskôr do 5 pracovných dní od termínu otvárania obálok, e-mailom, resp. písomne.
- V prípade, že úspešný uchádzač odmietne uzatvoriť zmluvu do 5 dní odo dňa jej doručenia má verejný obstarávateľ právo uzatvoriť zmluvu s uchádzačom, ktorý sa umiestnil na ďalšom mieste.
- V prípade, že predložené ponuky nenapĺňajú potreby verejného obstarávateľa má tento právo túto súťaž zrušiť, o čom upovedomí uchádzačov najneskôr do termínu viazanosti ponúk.
- Po termíne viazanosti ponúk ostatní uchádzači sú považovaní za neúspešných v tejto verejnej súťaži.
- V prípade, že úspešný uchádzač nedodrží plnenie zmluvy – nepreberie stavenisko a nebude plniť stavebné práce podľa dohodnutého harmonogramu, verejný obstarávateľ má právo zrušiť zmluvu o dielo a môže uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý sa umiestnil ako druhý v poradí. Ak uchádzač, ktorý sa umiestnil ako druhý v poradí odmietne uzavrieť zmluvu, verejný obstarávateľ môže uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý sa umiestnil ako tretí v poradí.

#### **17. Návrh zmluvy:**

- 17.1 Návrh Zmluvy o dielo tvorí prílohu tejto výzvy. Nakoľko je návrh Zmluvy o dielo vypracovaný ako definitívna verzia, v čase medzi predkladaním ponúk a podpísaním zmluvy o dielo už nebude možné na jeho obsahu a znení robiť akékoľvek obsahové zmeny, ktorými by mohlo dôjsť k zmene významu jednotlivých ustanovení. Možná bude len úprava chýb v písaní (pravopisné chyby, preklepy, medzery v texte apod.)
- 17.2 Verejný obstarávateľ po vyhodnotení ponúk vyzve k uzavretiu zmluvy o dielo úspešného uchádzača, ktorý je povinný poskytnúť verejnému obstarávateľovi riadnu súčinnosť.
- 17.3 Verejný obstarávateľ požaduje, aby sa úspešný uchádzač zaviazal strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávaným tovarom, službami a stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o dielo, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 17.4 Úspešný uchádzač sa zaväzuje najneskôr v čase uzavretia Zmluvy o dielo uviesť údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a kontakt.

### **18. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa**

- všetky výdavky spojené s prípravou, predložením dokladov a predložením cenovej ponuky znáša výhradne uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi.
- verejný obstarávateľ si uplatňuje právo, kedykoľvek zrušiť verejné obstarávanie.
- pri identifikácii konkrétneho typu materiálu (výrobku) alebo materiálu (výrobku) konkrétneho výrobcu, verejný obstarávateľ umožňuje nahradiť takýto materiál (výrobok) ekvivalentným materiálom (výrobkom), ktorý spĺňa požadované funkčné charakteristiky. V takomto prípade je potrebné upraviť položku v rozpočte.

### **19. Prílohy**

- Príloha č.1 - Identifikačné údaje uchádzača
- Príloha č.2 - Návrh uchádzača na plnenie kritérií
- Príloha č.3 - Výkaz výmer – zadanie položkovitého rozpočtu k ponuke
- Príloha č.4 - Čestné vyhlásenie o splnení podmienok účasti
- Príloha č.5 - Návrh Zmluvy o dielo – túto prílohu predkladá verejnému obstarávateľovi, len úspešný uchádzač pred podpisom zmluvy.

Rožňava, 26.11.2020

**Mgr. Richard Szöllös**  
**Riaditeľ ZŠ**

.....